

別記様式第3号(第5条関係)

蘭越町空家利活用情報台帳

物件の所在地		蘭越町蘭越町 5 2 9 番地 2 2		整理番号	25-8
物件の所有者		非公開（蘭越町役場までお問合せください）			
所有者の住所		非公開（蘭越町役場までお問合せください）			
物件の管理者		非公開（蘭越町役場までお問合せください）			
物件概要	面 積		構 造	建築年	昭和 3 4 年
	土地	土地は借地です。 (宅地 204.21 m <sup>2</sup> )	■ 木造 <input type="checkbox"/> ブロック <input type="checkbox"/> 鉄筋 <input type="checkbox"/> その他	補修の可否	
	建物	床面積 47.20 m <sup>2</sup>		<input type="checkbox"/> 補修は不要	
		※建物は未登記です。床面積 及び建築年は固定資産税課税 明細書上のものです		<input type="checkbox"/> 多少の補修が必要 ■ 大幅な補修が必要	
利用状況	2025年1月まで居住 していました（現在 は使用されていま せん）	設備状況	■ 電気 ■ ガス ■ 水道 ■ 車庫（シャッ ターが故障してます）	補修の費用負担	<input type="checkbox"/> 所有者負担 ■ 入居者負担 <input type="checkbox"/> その他

所有者の希望条件	不動産業者への当該情報提供の可否
■ 売買 【希望額】 1 5 0 万円 ※土地は借地です。建物売買時に地主と土地 の賃貸借契約を行う必要があります。	■ 承諾する <input type="checkbox"/> 承諾しない <input type="checkbox"/> その他 ( )

【現況写真】	【物件の位置図】
	